Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym Katowice - Wschód w Katowicach Wojciech Grabarz
Kancelaria Komornicza w Katowicach
40-020 Katowice, ul. Przemysłowa 10 | tel.: 32 785 90 10, fax: 32 785 90 10
www.katowicekomornik.com.pl, e-mail: katowice.grabarz@komornik.pl
nr konta: 08 1020 2313 0000 3002 0493 3943 - Powszechna Kasa Oszczędności Bank Polski SA w Katowicach

Sygn. akt **Km 102/14**

Katowice, dnia 2017-06-05

w odpowiedzi podać sygn. akt Km 102/14

OBWIESZCZENIE

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym Katowice - Wschód w Katowicach Wojciech Grabarz Kancelaria Komornicza w Katowicach zawiadamia na podstawie art. 953 kpc w związku z art. 955 kpc, że

w dniu 4 lipca 2017 roku o godz 11:00

w sali nr 16 Sądu Rejonowego w Katowice-Wschód w Katowicach przy ul . Francuskiej 70

odbędzie się:

PIERWSZA LICYTACJA

nieruchomości w postaci:

lokalu mieszkalnego nr 3 położonego w centrum Katowic przy ul. Rybnickiej 15 składającego się z 2 pokoi, kuchni, łazienki, wc oraz przedpokoju o łącznej powierzchni użytkowej 47,95 m2. Do lokalu przynależy piwnica o powierzchni 2,22 m2. Łączna powierzchnia lokalu oraz przynależnej piwnicy wynosi 50,17 m2.

stanowiącej własność dłużników:

Połączak Arkadiusz, Połączak Krzysztof, Damian Rudy

dla kórego Sąd Rejonowy Katowice-Wschód w Katowicach, XI Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księge wieczystą nr **KA1K / 00110025 / 7**

Nieruchomość oszacowana jest na kwotę: 156.500,00 zł.

Cena wywoławcza w powyższej licytacji wynosi: trzy czwarte wartości oszacowania tj. kwotę: **117.375,00 zł**.

Przystępujący do licytacji zobowiązany jest złożyć rękojmię w wysokości 10 % ceny oszacowania nieruchomości tj. 15.650,00 zł najpóźniej w dniu poprzedzającym licytację w gotówce lub książeczce oszczędnościowej zaopatrzonej w upoważnienie właściciela książeczki do wypłaty całego wkładu stosownie do prawomocnego postanowienia sądu o utracie rękojmi. Rękojmię można uiścić także na konto komornika: **08 1020 2313 0000 3002 0493 3943** - Powszechna Kasa Oszczędności Bank Polski SA w Katowicach. W dniu licytacji wadium nie będzie przyjmowane.

Zgodnie z przepisem art. 976 § 1 kpc w przetargu nie mogą uczestniczyć: dłużnik, komornik, ich małżonkowie, dzieci, rodzice i rodzeństwo oraz osoby obecne na licytacji w charakterze urzędowym, licytant, który nie wykonał warunków poprzedniej licytacji, osoby, które mogą nabyć nieruchomość tylko za zezwoleniem organu państwowego, a zezwolenia tego nie przedstawiły.

Nieruchomość można oglądać w ciągu dwóch tygodni przed licytacją po wcześniejszym uzgodnieniu terminu z komornikiem. Elaborat szacunkowy tej nieruchomości znajduje się do wglądu w biurze komornika. Akta postępowania egzekucyjnego na dwa tygodnie przed licytacją zostaną przesłane do Sądu Rejonowego w Katowice-Wschód w Katowicach do Wydziału I Cywilnego; jednakże w kancelarii komornika pozostanie do wglądu odpis elaboratu szacunkowego.

Prawa osób trzecich nie będą przeszkodą do przeprowadzenia licytacji i przysądzenia własności na rzecz nabywcy bez zastrzeżeń, jeżeli osoby te przed rozpoczęciem licytacji nie złożą dowodu, iż wniosły powództwo o zwolnienie spod egzekucji tej nieruchomości lub innych przedmiotów razem z nią zajętych i uzyskały w tym zakresie orzeczenie wstrzymujące egzekucję.

Użytkowanie, służebności i prawa dożywotnika, jeżeli nie są ujawnione w księdze wieczystej lub przez złożenie dokumentu do zbioru dokumentów i nie zostaną zgłoszone najpóźniej na trzy dni przed rozpoczęciem licytacji, nie będą uwzględnione w dalszym toku egzekucji i wygasną z chwilą uprawomocnienia się postanowienia o przysądzeniu własności.

KOMORNIK SĄDOWY PRZY SĄDZIE REJONOWYM KATOWICE-WSCHÓD W KATOWICACH WOJCIECH GRABARZ

KOMORNIK SĄDOWY
Wojciech Grabarz

Do wiadomości:
1. Wierzyciel,
2. Dłużnik,
3. Uczestnicy postępowania,
4. Prezydent Miasta Katowice,
5. Dyrektor ZUS O/ w Chorzowie,
6. Naczelnik II Urzędu Skarbowego w Katowicach,
6. Sąd Rejonowy Katowice-Wschód w Katowicach, Wydział I Cywilny,
7. Urząd Miasta Katowice - celem wywieszenia na tablica ogłoszeń,
8. Sąd Rejonowy Katowice- Wschód w Katowicach - celem wywieszenia na tablica ogłoszeń,
9. a/a